



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000081562018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Debreceni Egyetem**

Közbeszerzés tárgya: **Építési beruházás**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Debreceni Egyetem Nemzeti azonosítószám EKRSZ_55562313

Postai cím:

Város: Debrecen NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4032 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Egyetem Tér 1.

Kapcsolattartó személy: Dr. Csepregi Judit

E-mail: csepregi.judit@fin.unideb.hu Telefon: +36 52512700-73061 Fax: +36 52258670-73070

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.unideb.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) <https://kancellaria.unideb.hu/>

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Központi költségvetési szerv

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység:	Oktatás
-----------------	---------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás		
II.1.2) Fő CPV-kód:	45210000-2		
II.1.3) A szerződés tárgya:	Építési beruházás		
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	DEK-566_Vállalkozási szerződés a Debreceni Egyetem Főépület tetőszerkezetén meglévő fémlemez fedések és üvegszerkezetek cseréjére		
(az építési beruházás jellegének megfelelően)			
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje			
Időtartam hónapban:	4	vagy napban:	vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye:	4032 Debrecen, Egyetem tér 1. NUTS-kód: HU321		
II.1.7) Részekre bontás			
Részajánlat tételre lehetőség van	Nem		
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):			
A kivitelezés egy adott épület megépítésére és környezetének rendezésére irányul,munkaszervezési,organizációs feltételek,a részfeladatok közötti szoros összefüggések,a jótállási feltételek érvényesítése miatt nem célszerű részekre bontani.			

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Fémlemez fedések és üvegszerkezetek cseréje		
II.2.2) További CPV-kód(ok):			
Fő CPV-kód:	45210000-2		
	45260000-7		
	45261213-0		
	45310000-3		
	45453000-7		
II.2.3) A teljesítés helye:			
NUTS-kód:	HU321 Hajdú-Bihar		
A teljesítés helye:	4032 Debrecen, Egyetem tér 1.		

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Debreceni Egyetem Főépületének tetőszerkezetén a meglévő fémlemez fedések és üvegszerkezeteket cseréjét tervezi. Jelen beruházás a „kisdonga” feletti üvegtető felújítását és a csatlakozó fémlemez héjazatú tetőket érinti. A jelenlegi huzalháló betétes üvegek töröttek, beáznak, így a dongaíves díszüveg védelme nem biztosított. A nyertes ajánlattevőnek összesen 757 m2 tetőfelületet (cserépfedés, fémlemez fedés, üvegtető) szükséges felújítania. A nyertes ajánlattevő feladata a meglévő huzalháló betétes üvegeket edzett biztonsági üvegre (72 db 840 mm x 2270 mm méretű TVG-TVG VSG Stopsol Supersilver Clear edzett biztonsági üveg hő visszaverő fólia kasírozással), illetve az üvegtető körüli fémlemez fedést VM Zinc lemez fedésre (410 m2 QUARZ ZINC PLUS fémlemez kettős álló korcolással) cserélni. További feladat az alátétdeszkázat helyenkénti cserélése, lángmentesítése. Az acélszerkezeteket szükséges újramázolni, valamint az elektromos rendszert és világítást felújítani. Felhívjuk ezen felül az Ajánlattevő figyelmét, hogy a kiadott tervdokumentációban foglaltak megismerése, illetve az árazatlan költségvetésben lévő függvények, hivatkozások ellenőrzése, és azok megfelelően való alkalmazása az Ajánlattevő felelőssége és kötelessége. A megvalósítandó beruházás részletezését a közbeszerzési dokumentumok (tervek és árazatlan költségvetések) tartalmazzák. A közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen nevesített típusnév, márkanev stb. csupán a pontos behatárolást szolgálja. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az azzal

egyenértékű teljesítést elfogadja. AK részajánlattételt a köv. okok miatt nem biztosítja: Tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy adott épület megépítésére és környezetének rendezésére irányul, munkaszervezési, organizációs feltételek, a részfeladatok közötti szoros összefüggések valamint a jótállási feltételek érvényesítése miatt, továbbá a költséghatékonyság és a helyszíni vállalkozók közötti esetleges jogviták elkerülése érdekében nem célszerű a kivitelezési munkákra a részajánlat tételt biztosítani. A kiírásban olyan jellegű kivitelezési tevékenységek szerepelnek, melyek műszakilag szoros összefüggésben vannak és ezek oly mértékben épülnek egymásra, hogy egyértelmű határok nem megállapíthatóak, azok életszerűen nem bonthatók részekre. Az ajánlatkérőnek komoly térbeli és időbeli organizációs elvárásai vannak a leendő kivitelező felé, egyrészt a szoros kivitelezési határidő miatt, másrészt a területi adottságok miatt, harmadrészt a kiépítendő technológia összetettsége miatt.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok:	Igen
Minőségi kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
Az M.1.1.) alkalmassági követelmény szerinti szakember 36 hónapon felüli szakmai többlettapasztalata műemlék építmény építési-szerelési munkák vezetésében (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	12
M.1.2) alk.köv. szerinti szakember 36 hón felüli szakmai többlettapasztalata építmények és/v. szabad terek közép- és/ v. kifestésszerű rendszerek szerelési munkáinak vezetésében(min.0 hó,max .24hó)	12
36 hónapnál hosszabb jótállási időtartam 6 (min. 0 hónap, max. 24 hónap)	

Költség kritérium: Nem

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
Ár kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
Nettó ajánlati ár 5 % tartalékkerettel (Ft 70 +Áfa)	

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:	4
Napokban kifejezett időtartam:	
Kezds dátuma – Befejezés dátuma:	-
A szerződés meghosszabbítható	Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

Jelen felhívás V.2.) pontjának folytatása: 18.,Az AT köteles-legkésőbb a szerződéskötés időpontjára–felelősségbiztosítási szerz-t kötni v. meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni tárgyi beruházásra.A közbesz. elj. során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme:Legalább 10.000.000,- forint/káresemény és 20.000.000,- forint/év mértékű.A felelősségbiztosítási szerz-nek a szerz.

szerinti munka időtartamára kell von. 19.AK tájékoztatja a gazdasági szereplőket,h. jelen eljárásban alk. a Kbt.75.§(2) bek. e) pontjában meghat. eredménytelenségi okot. 20.Az AT ajánlatát úgy adja meg,h. tisztában van a munkaterületen való munkavégzés minden szükséges körülményével ideértve–különösen,de nem kizárólagosan–az organizációs tevékenységek, beközeledés,parkolás,ideiglenes közművek biztosításának költségeit is. 21.Jelen felhívásban nem szab. kérdésekben az eljárást megindító hirdetmény megküldésének napján hatályos Kbt.,Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

Opciók leírása:

Jelen felhívás III.1.4) pontjának folytatása: A Ptk.6:187.§(1) bek. alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.A kés. esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési köt. alól. Meghiúsulási kötbér:AT a szerz. teljesítésének meghiúsulása esetére a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 25 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja. AK felhívja a figyelmet,h. a kés. kötbér és meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem alkalmazható. Jótállás:legalább 36 hónap. Nyertes AT-nak jótállási kötelezettsége a szerz. teljesítésétől számítva ,megajánlásának megfelelő hónapra terjed ki.Nyertes AT jótállási köt. nem terjed ki azokra a hibákra,amelyekről bebizonyítja,h. a hiba oka a telj. után keletkezett,v. a nyertes AT nem felelős a hibáért. A szerz-t bizt. mellékköt. további feltételeit a szerz.tervezet tart. Jelen felhívás III.1.5) pontjának folytatása: A benyújtott számlák ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fiz. határidő mellett átutalással,a Kbt.135.§(1)-(3) és (5)-(6) bek-ei, a Ptk.6:130.§(1)-(2) bek-ei, a 322/2015.(X.30.)Kr. 30-31.§ és 32/A. §, valamint a szerz-ben foglaltak szerint történik.AK a hiba- és hiánymentes,határidőben történő teljesítést követően,az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. AK tartalékkeretet kíván a szerz-be foglalni.A tartalékkeret mértéke a szerz. szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás összegének 5%-a. Tartalékkeret felhasználása esetén az igénybe vett tartalékkeret a végszámlában kerül elszámolásra.A tartalékkeret felhasználásának szabályait a szerz-tervezet tart. Az elj. keretében megvalósuló építési munkák nem számítanak engedélyköteles építési tevékenységnek,ezért annak számlázása a számviteli-,ill. adózási jogszabályoknak megfelelően az „egyenes ÁFA” szabályai szerint történik. A vállalkozási szerz. egyösszegű (átalányaras) típusú,a szerződő felek általánydíjban állapotnak meg,a szerződés nem tételes elszámolású. Késedelem esetén a Megrendelő a Ptk.6:155. § szerinti mértékű kés. kamat megfizetésére köteles. Az ajánlattétel,a szerz.,az elszámolás és a kifizetések pénzneme:HUF A részletes fiz. feltételeket a szerz-tervezet tart. A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: - 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről; - 2007. évi CXVII. törvény az általános forgalmi adóról; - 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet; - 2013. évi V. törvény (Ptk.).

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust

Nem

 kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ:

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetében 0-10-ig. Minőségi értékelési szempontok esetén a magasabb érték a kedvezőbb, AK az arányosítás módszerét alk. A nettó ajánlati ár esetén az alacsonyabb érték a kedvezőbb, AK a fordított arányosítás módszerét alk. További részletek a közbeszerzési dokumentumokban.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak. A Kbt. 74. § (1) bekezdése a) pontja alapján az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik jelen felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében szükséges benyújtani a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossaásáról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Ajánlattevőknek az Ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatmintá szerinti tartalommal szükséges a nyilatkozatot benyújtani. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön kell nyilatkozna, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az

alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 67. § (4) bekezdésére tekintettel az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. §-ára. Cégbíróshoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 13. § szerint kell eljárni. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban úgy erről ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

-

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1.) AT köteles benyújtani a 322/2015.(X.30.) Kr. 34.§(3)bek. b) pontja és a 321/2015. (X.30.) Kr.21.§(2) bek. b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a - megnevezését, - képzettségüket v. végzettségüket igazoló okiratok másolatát, - saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melyből kiderül az előírt szakmai gyakorlat, - a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát arról,h. AT nyertessége esetén a szerz. teljesítésének ideje alatt AT rendelkezésére állnak. AK felhívja a figyelmet, h. v.mennyi, az alk. igazolására előírt kritériumnak az önéletrajzból és az e pontban csatolni előírt dokumentumokból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő v. származási országban szerzett,a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum felelős magyar fordítását szükséges benyújtani. AT köteles megjelölni, h. mely szakembert mely konkrét pozícióra jelöli, továbbá nyilatkozni arról, hogy - nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai/hatósági nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fognak, s a nyilvántartásba-vétel elmaradása a Kbt. 131.§(4) bek. alapján az AT szerződéskötéstől való visszalépésének minősül. M.2.) AT köteles a 322/2015.(X.30.)Kr.34.§(3) bek. a) pontjára figy. az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 évben(60 hónapban) teljesített legjelentősebb műemlékkel kapcsolatos építési beruházásait ismertetni a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni legalább - a referencia munkára szerződést kötő másik fél (személy) nevét,székhelyét, - az építési beruházás tárgyát, - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja) és helyét, - referencia igazolást kiállító személy nevét és elérhetőségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. AK felhívja a figyelmet a 321/2015.(X.30.) Kr.22.§(5) bek-re, miszerint ha a gazdasági szereplő olyan referenciát kíván bemutatni, amelyben közös AT-ként teljesített építési beruházásra vonatkozik,és-a teljesítés oszthatatlansága miatt-nem állítható ki az egyes AT-k által végzett munkák elkülönítésével,úgy az AK a referencia igazolást bármelyik,a teljesítésben részt vett AT részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni,amilyen arányban az igazolást benyújtó AT az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. Kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló igazolásban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban v. forintban. AK felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015.(X.30.)Kr.24.§ (2) bek-re. AK felhívja a figyelmet a 320/2015. (X.30.)Kr.21.§(2a)bek-re:ha AK 5 év teljesítésének igazolását írja elő,az AK a vizsgált időszak alatt befejezett,de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. AK felhívja a figyelmet a 320/2015. (X.30.)Kr.21/A.§-ára:az AK a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is,ha a referencia követelményben foglalt eredmény v. tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. AK felhívja AT-k figyelmét a Kbt.114.§ (2) bek-re. Az alk. köv-nek történő megfelelést igazoló dokumentumokat-a kizáró okok hatálya alá tartozást igazoló dokumentumokkal egyezően-kizárólag az AK a Kbt.69.§(4) bek. szerinti felhívásra kötelesek benyújtani,vagyis azokat AT-nek nem kell az ajánlatukban csatolni. AK felhívja a figyelmet 424/2017.(XII.19.)Kr.12.§(2) bek-re. AK felhívja a figyelmet a 424/2017.(XII .19.)Kr.13.§(4)bek-re.

Az alkalmassági minimum követelmények:

M.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem von be a teljesítésbe legalább: M.1.1.) - 1 fő műemléki részsakterületen felelős műszaki vezetőt, aki legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik. M.1.2.) - 1 fő olyan szakembert, aki építmények és/vagy szabad terek közép- és/vagy kisfeszültségű rendszerek szerelési munkáinak vezetésében legalább 36 hónap gyakorlati idővel rendelkezik. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján az e törvény végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra. Az M.1.1-M.1.2 pontokban meghatározott

szakemberek között lehetséges átfedés. M.2.) Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik a jelen felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) legalább 250 m2 tetőépítés-, tetőfelújítás területet és/vagy a műszakilag egyenértékűnek tekintett legalább 250 m2 homlokzat felújítás területet és/vagy a műszakilag egyenértékűnek tekintett legalább nettó 250 m2 (hasznos) alapterületet érintő felújítást elérő vagy meghaladó műemlékkel kapcsolatban megrendelt kivitelezésre vonatkozó referenciával. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az előírt referencia egy vagy több szerződésből is származhat. Az előírt alk. köv-nek az AT bármely más szervezet v. személy kapacitására támaszkodva is megfelephet,a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alk. követelményt v. követelményeket,amelynek igazolása érdekében az AT ezen szervezet erőforrására v. arra is támaszkodik. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses v. előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja,h. a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

AK a szerz-ben biztosítékot nem köt ki. A Ptk.6:186.§(1)bek. alapján AT a nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi v. meghíusulási kötbér fizetésére köteles,ha olyan okból, amelyért felelős,megszegi a szerződést. Kés. kötbér:A Szerz-ben rögzített határidő túllépése esetén AT,amennyiben a késedelemért felelős,minden egyes naptári napra,amellyel a befejezés késlekedik,1,5 %/ naptári nap mértékű kötbér fizetésére köt.A kés. kötbér alapja a teljes nettó Vállalkozói Díj.A kés. kötbér max a tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozói Díj 21%-a. AK jogosult elállni a szerződéstől,ha AT-vel szemben érvényesíthető kés. kötbér eléri a max. összeget és a szerz-kötés előtt fennállt állapotot természetben vissza lehet állítani.AK jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerz-t,ha a szerz.kötés előtt fennállt állapotot természetben nem lehet visszaállítani és AT-vel szemben érvényesíthető kés. kötbér eléri a max. összeget. Karakterkorlát miatt folyt. a jelen felhívás II.2.10) pontjában.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A Kbt.135.§(7) bek. alapján a nyertes AT az-az áfa nélkül számított-teljes ellenszolg. 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételére jogosult,melyet AK legkésőbb a munkaterület átadást követő 15napon belül köteles kifizetni.Az előleg kifizetésének feltétele,h. a nyertes AT az előlegnyújtásra von. kérelmet benyújtja AK részére. Nyertes AT az előlegszámlát az előleg kifizetését követően nyújtja be AK részére. Nyertes AT 37%-os és 69%-os készülségi szint elérésekor egy-egy részszámlát,100%-os készülségi szint elérését,valamint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően egy végszámlát jogosult kiállítani.Az előlegszámla a végszámla összegéből kerül levonásra (5 %). A végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentációk hiánytalan átadása. Karakterkorlát miatt folyt. a jelen felhívás II.2.10) pontjában.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Ajánlattételi határidő	
Dátum, helyi idő:	2018.06.04. 11:30 óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:	
HU	
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2018.06.04. 13:30 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
Az ajánlati biztosíték mértéke:	
A befizetés helye:	
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:	
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:	
V.2) További információk:	
1.AK jelen eljárás ajánlattételi felhívását közvetlenül,írásban,EKR-en keresztül elektronikus úton küldi meg az AT-k részére. 2.Az ajánlat elkészítésére a 424/2017.(XII.19.) Kr. irányadó. Az ajánlatok az EKR rendszerben (https://ekr.gov.hu) nyújthatók be.A Kbt . 47.§(2), és a EKR. r. 10.§(1)bek alapján, a dok.-ok benyújthatók az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával v. ha elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre- a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség AT-t terheli. 3.AK figyelemmel a Kbt.81.§ (5) bek-re az ajánlatok bírálatát-ideértve annak aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét is-az ajánlatok értékelését követően végzi el. 4.A felhívás III.1.2) és III.1.3) pontja szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:M.1 és M.2. alk. köv. esetén. 5.Cégbírósághoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015.(X.30.) K.r. 13.§ szerint kell eljárni.AT köteles a 321/2015.(X.30.) Kr.13. §-a szerinti nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni. 6.Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban aláíró AT-közös ajánlattétel esetén valamennyi AT -aláírásra jogosult képviselőjének a 2006:V. tv. 9.§(1)bek. szerinti aláírási címpéldányát,v. aláírás-mintáját,meghatalmazott aláíró esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba v. közokiratba foglalt meghatalmazást. 7.Ha bármely,az ajánlathoz csatolt okirat,igazolás,nyilatkozat,stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra,úgy azt AT felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni.A fordítás helyessége az AT felelőssége. 8.Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 66.§(2) bek-ről. 9.AK a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlásra biztosít lehetőséget. 10.Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tart. kell a közös ajánlattételről szóló megállapodást a Kbt.35.§ szerint. A 424/2017.(XII.19.) Kr. 13.§(3)bek. alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt.35.§(2) bek. szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, h. a közös képviselőre jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös AT-k képviselőjében eljárhat. 11.A Kbt.66.§(5) bek. alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tart., amely feltünteti a Kbt. 68.§(4) bek. szerinti összes adatot. 12.Ha AK a megküldött írásbeli összegzésben a második legkedvezőbb AT-t is meghatározza,akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén az	

EKR000081562018

ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerz-t. 13.A szerz. teljesítésére nem von. különleges szerződéses feltételek. 14.Az ajánlati felhívásban és a közbesz. dok-ban meghat. időpontokra a közép-európai idő (CET) irányadó. 15.AT-nek ajánlatában nyilatkoznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről és csatolni a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatait. 16.AT-nek ajánlatához szakmai ajánlatot kell benyújtania,melyből a minőség értékelésére alkalmas részszerzőpontokra tett megajánlása egyértelműen megállapítható. E körben AT-nek be kell nyújtania: -az AK által kiadott árazatlan költségvetést az AT által beárazva, -a megajánlott szakember aláírt szakmai önéletrajzát,melyből AT értékelési szempontra tett megajánlása ellenőrizhető az által,h. a szakmai önéletrajzban szereplő tapasztalati idő megegyezik a Felolvasólapon feltüntetett értékkel. 17.FAKSZ:Dr. Csepregi Judit,lajstromszám:01020. Karakterkorlát miatt folytatás a jelen felhívás II.2.8) pontjában.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

Ajánlattételre meghívás

Érdeklődő szervezet neve	Érdeklődő szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
GÉSZ-2000 Korlátolt felelősségű Társaság	Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Turán Utca 7.	Tel.: +36305424471 Email: gesz2000kft@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
Klartex-System Kft.	Magyarország, 4220 Hajdúböszörmény Csaba Királyfi Utca 11.	Tel.: +36 305030560 Email: klartexsystem@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
HADHÁZI-BAU ÉPÍTŐIPARI ÉS TERVEZŐ KFT.	Magyarország, 4030 Debrecen Áchim András Utca 80	Tel.: +36 304753253 Email: hadhazibau.kft@upcmail.hu		Meghívott gazdasági szereplő
Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.	Magyarország, 4034 Debrecen Kérész Utca 3.	Tel.: +36 309281617 Email: civisbaukft@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
DESZIG Építőipari és Kereskedelmi Kft.	Magyarország, 4030 Debrecen Balaton Utca 127	Tel.: +36 302182902 Email: deszig.kft@t-email.hu		Meghívott gazdasági szereplő